



LE SIGNAL - le bâtiment à Haute Qualité Environnementale du parc d'activités Nouvelle Ère

LOCALISATION ET INFRASTRUCTURES

Commune : Les Auxons

Implanté au cœur du Parc d'activités Nouvelle ère, à quelques mètres seulement de la nouvelle Gare TGV, le Signal offre une visibilité hors pair, véritable vitrine constituant une nouvelle porte d'entrée du territoire.

Infrastructures :

- Gare TGV.
- 16 navettes ferroviaires quotidiennes entre les gares Viotte et Besançon Franche-Comté TGV pour environ 15 minutes de trajet.
- Fibrage et labellisation Très Haut Débit.
- Une offre de services sur site ou à moins de 5 minutes, (restaurants, commerces (60 000 m²), salle de sports, complexe cinématographique...).

VOCATION

- Activités tertiaires et non thématiques.

EN PRATIQUE

Des produits immobiliers disponibles 3^e trimestre 2016 à l'achat ou à la location :

- Bâtiment aux dernières normes techniques et environnementales (RT 2012).
- 5 000 m² de bureaux évolutifs en R+3.
- Plateaux disponibles à partir de 50 m².
- Phasage en 2 tranches de 2 500 m².
- Traitement architectural et paysager de qualité.
- 1 Business Center.



CONTACT



Communauté d'Agglomération
du Grand Besançon
Direction de l'Économie
4 rue Gabriel Plançon
25043 Besançon cedex
Tél. 03 81 65 06 90
invest@grandbesancon.fr